

Referencia: 2398-PAJER391

Tipo Inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: 360.000 €

Estado: Nuevo

Efic. Energ.:



Ubicación del inmueble:

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz **Código Postal:** 11405

Zona: ZONA NORTE

M² Construidos:	232	Dormit.:	5	Ascensor:	No	Suelo:	
M² Útiles:	198	Baños:	3	Amueblado:	No	Aire:	
M² Parcela:	0	Aseos:	0	Piscina:	No	Agua caliente:	
M² Terraza:	0	Armarios:	0	Trastero:	No	Combustible:	
Orientación:	Este	Ext./Int.:	Exterior	Terrazas:	1	Zonas verdes:	No
Construc. años:		€ Comunidad:	0	Garajes:	1	Patio:	No

Datos adicionales:

PAJER391. ¡ A ESTRENAR! Chalet Pareados de grandes calidades en la que se han cuidado los mínimos detalles para que sea su casa definitiva. En una parcela de 302 m² se han diseñado 2 viviendas que al ser de tipología pareada se ha optimizado el espacio edificable con el libre de ajardinamiento, consiguiendo 184 m² de espacio libre sin construcción. Cuenta con un porche delantero de 6,09 m² y uno trasero de 20 m² que completan una parcela con planta construida de 95,79 m².

La vivienda es distribuye de la siguiente forma:

En planta baja un amplio salón comedor con hogar-chimenea y cocina con salida directa a porche trasero. Armario para almacenaje de prendas de continuo uso y un dormitorio, despacho o estudio con armario interior y un baño completo con plato de ducha.

En planta alta cuenta con 3 dormitorios dobles con armarios incluidos, un cuarto de baño completo de uso común y el dormitorio principal, con vestidor de 4,31m² y baño en suite de 5 m². Ambos baños cuentan con 2 zonas diferenciadas con puertas de acceso para baño y aseo.

La edificación se completa con un sótano de 34,75 m² totalmente terminado con puntos de TV, Telefono e Internet, ademas de un aseo 1,40m².

¡No lo dude y venga a verla!

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

Notas:.....
.....
.....
.....

