

Referencia: 2659-PAJER417

Tipo Inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: 350.000 €

Estado: Buen estado



Dirección del inmueble: AEROPUERTO

Puerta: Planta: 0

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Código Postal: 11590

Zona: AEROPUERTO



M² Construidos:	100	:	Ascensor:	No	Suelo:	
M² Útiles:	0	:	Amueblado:	No	Aire:	
:			Aseos:	0	Agua caliente:	
M² Terraza:	0		Armarios:	0	Combustible:	
Orientación:			Ext./Int.:		Zonas verdes:	No
Construc. años:			€ Comunidad:	0	Patio:	No
			Trastero:	No		
			Terrazas:	0		
			Garajes:	0		

Datos adicionales:

PAJER417. Venta de finca de 43 Ha (43.000 m²) en la zona del aeropuerto.

Cuenta con una nave de 100 m² acondicionada como vivienda la cual posee un cuarto de baño completo, salón con chimenea, cocina con electrodomésticos, una caseta de unos 40 m² y una buhardilla con capacidad para 10 camas. Tiene también dos porches, uno de 25m² y otro de 100m².

A pesar de que sea rural se pueden aún edificar 2000 m² para su uso como picadero, boxes, etc.

Contiene agua de regadío con 2 pozos de agua (tapados con hormigón) y torre de luz propia con el cableado bajo tierra por una zanja de hormigón.

Cabe la posibilidad de segregar la parcela en 2, cada una de 2 Ha según exige la legalidad. En caso de venderse por separado, se vendería la parcela que no cuenta con la edificación, únicamente dispondría de uno de los dos pozos.

Muy bien comunicado, a 8 minutos de Jerez.

¡Venga a verla!

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
