

Referencia: 2816-PAJER456N

Tipo Inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: 85.000 €

Estado: Reformado



Dirección:

Nº: Planta: 0

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11403

Zona: CENTRO



m² construidos:	65	Ascensor:	No	suelo de:	Mármol
Metros útiles:	0	Piscina:	No	aire acondicionado:	
Metros de parcela:	0	Garajes:	0	agua caliente:	
m² Terraza:	0	terraza(s):	0	combustible:	
Dormitorios:	2	Trastero:	Si	Orientación:	
Baños:	1	zonas verdes:	Si	Antigüedad:	
Aseos:	0	patio:	Si	Exterior/Interior:	
armarios:	2	amueblado:	No	gastos de comunidad/mes:	63

Descripción:

PAJER456N. Estupenda oportunidad de inversión en pleno centro de Jerez.

Apartamento ubicado en un Palacio del siglo XVIII de reciente reforma. Al estar enclavado en el interior de un Palacio, no pierde su esencia histórica con sus preciosos suelos de mármol. Sus patios interiores con sus suelos de adoquines y rejas clásicas, su aljibe central, y sus vistas a la catedral lo dotan de distinción.

El apartamento, de 65 metros cuadrados, tiene en una primera estancia el amplio hall de entrada que distribuye una cocina completamente equipada, un amplio dormitorio y un cuarto de baño completo.

Subiendo varios escalones, se encuentra en otra estancia diferenciada de la primera, un bonito y luminoso salón comedor perteneciente al Palacio, el cual cuenta con despensa/trastero (en el hueco de antigua escalera de servicio) y una bonita entreplanta de madera, diseñada con el mejor de los gustos, útil como dormitorio.

Cuenta, como ya hemos mencionado, con una zonas comunes maravillosas y, además, cuenta con una bonita zona de relax con mesa y bancos de piedra y una gran azotea comunitaria.

¡NO PUEDE DEJARLO ESCAPAR!

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.