

## OFICINA PRINCIPAL

C/ Luna Nº29 El Puerto de Santa María

Teléfono: 608150845 Teléfono 2: 956542323

e-mail: ursula@jimenezruiz.com e-mail 2: joseluis@jimenezruiz.com

Referencia: 1481-P484

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **420.000 €** 

Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: CENTRO CIUDAD

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 240 M<sup>2</sup> terraza: 40 split acondicionado: Terraza(s): 2 **Dormitorios:** 4 Baños: 3 Antigüedad: Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 1993 7

## Descripción:

Estupenda casa independiente en pleno centro de la ciudad, con magníficos acabados (puertas de caoba, carpintería exterior de pino viejo...) La vivienda se distribuye en hall de entrada con chimenea, salón-comedor, cocina independiente con salida al patio privativo, 4 habitaciones con armarios empotrados y 3 baños. En última planta se encuentra el trastero-lavadero y dos terrazas. No lo dude y solicite más información sin compromiso.