

Referencia: **1944-V502**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **665.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11500  
 Zona: VALDELAGRANA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
	En trámite	

<b>M² construidos:</b> 165	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>Metros de parcela:</b> 1065
<b>Garajes:</b> 1	<b>M² terraza:</b> 50	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 6	<b>Orientación:</b> suroeste	<b>Baños:</b> 2
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 5	

**Descripción:**

Chalet independiente haciendo esquina próximo a la playa de Valdelagrana. 1.605 m2 de parcela con 165 m2 construidos repartidos en 6 dormitorios, 2 baños, cocina con oficce, dos salones, porche y piscina privada con amplio jardín. Extras: garaje techado, cuarto de caldera, dormitorio principal en planta alta con terraza amplia de unos 50 m2 aprox., patio y trastero.