

Referencia: **2498-SV93**  
Tipo inmueble: Local comercial  
Operación: Venta  
Precio: **46.500 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Amargura  
Población: Puerto Real  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11510  
Zona: PUERTO REAL



**M² construidos:** 77                      **Estancias:** 1

**Descripción:**

SIN COMISIÓN INMOBILIARIA.

Local comercial a pie de calle, con inmejorable ubicación. Es la planta baja de un edificio residencial. consta de única planta con aproximadamente 77 m2.

El local se encuentra para reformar teniendo muchas posibilidades de explotación para cualquier tipo de negocio. dispone de licencia de comercio, servicios de luz, agua y salida de humos.

Se encuentra ubicado a pocos metros de la playa, junto al Parque el Gallinero, con actividad comercial, centros de alimentación y de ocio alrededor.

Sin comisión inmobiliaria. No lo dude y solicite visita sin compromiso.