

Referencia: **2923-VE636**
 Tipo inmueble: Chalet
 Operación: Venta
 Precio: **695.000 €**
 Estado: Seminuevo



Población: El Puerto de Santa María
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11500
 Zona: COSTA OESTE



M² construidos: 390 **Metros de parcela:** 816 **Garajes:** 1
Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 3
Aseos: 1

Descripción:

Jiménez Ruiz les presenta este moderno inmueble en Camino del Águila que cuenta con todas las comodidades y materiales de primera calidad, arquitectura bioclimatizada, estructura antisísmica, placas solares,...
 Toda la casa se encuentra inundada de luz natural gracias a grandes ventanales con cristales blindados y lucernarios. En planta baja encontramos un amplio recibidor que da acceso a salón, comedor, cocina, dormitorio principal con mirador al jardín y baño, otros dos dormitorios, uno de ellos convertido en estudio y dos baños más. En planta alta una luminosa buhardilla, utilizada como sala de lectura, da paso a una gran terraza.
 La planta sótano también se encuentra dotada por ventanas en todas las estancias y cuenta con un amplio espacio dedicado a zona de estar y otra zona de trabajo, dos dormitorios y baño completo. La zona de estar da salida a un patio inglés con jardín y un pequeño estanque.
 En el exterior de la casa encontramos piscina y un cuidado jardín del que se puede disfrutar desde un magnífico porche.