

Referencia: **2979-VB660**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **325.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11500  
 Zona: COSTA OESTE



<b>M² construidos:</b> 130	<b>útiles:</b> 100	<b>Metros de parcela:</b> 135
<b>Garajes:</b> 1	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Orientación:</b> suroeste	<b>Baños:</b> 2	<b>Aseos:</b> 1

**Descripción:**

Pareado en Fuentebravía, en zona tranquila, cerca de la playa, de supermercados, farmacias, colegios, comercios, buen acceso a la carretera.

La planta principal se divide en un acogedor salón-comedor con chimenea, cocina independiente, cuarto de baño con plato de ducha, jardín y piscina propia. La planta primera consta de 3 dormitorios y cuarto de baño recién reformado, y en otra planta se encuentra una buhardilla, con posibilidad de hacer otra habitación, que da salida a una terraza con bonitas vistas. De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.