

Referencia: **3145-SV253**  
Tipo inmueble: Local comercial  
Operación: Venta  
Precio: **59.500 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Rosario  
Planta: Baja  
Población: Puerto Real  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11510  
Zona: PUERTO REAL



**M<sup>2</sup> construidos:** 119      **Estancias:** 3

### Descripción:

SIN COMISIÓN INMOBILIARIA.

Local comercial a pie de calle, con inmejorable ubicación en la zona de Puerto Real centro, junto al colegio La Salle. Consta de única planta, dos salones y tres baños.

El local se encuentra para reformar teniendo muchas posibilidades de explotación para cualquier tipo de negocio.

Se encuentra bien comunicado con directo acceso desde calle. Zona consolidada rodeada de zona comercial, ocio, restauración.

Sin comisión inmobiliaria. No lo dudes y solicite visita sin compromiso.