**OFICINA PRINCIPAL**

C/ Luna Nº29
El Puerto de Santa María

Teléfono: 648835446
Teléfono 2: 956542323
e-mail: eva@jimenezruiz.com
e-mail 2: joseluis@jimenezruiz.com

| | |
|---|---|
| Referencia: | **3204-VE721** |
| Tipo inmueble: | Chalet |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **330.000 €** |
| Estado: | Buen estado |

| | |
|---|---|
| Población: | El Puerto de Santa María |
| Provincia: | Cádiz |
| Cod. postal: | 11500 |
| Zona: | COSTA OESTE |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 185 | **Metros de parcela:** | 500 | **Garajes:** | 1 |
| **Terraza(s):** | 1 | **Combustible:** | butano | **Dormitorios:** | 3 |
| **Baños:** | 2 | **Aseos:** | 1 | **Armarios:** | 4 |

**Descripción:**

Este precioso chalet independiente de dos habitaciones, tres baños, amplia cocina, lavadero y salón-comedor con chimenea, se encuentra en la Hijuela de Tío Prieto y está dividido en dos plantas, rodeado por un cuidado jardín con piscina, huerto, dos trasteros y un acogedor merendero con una edificación aparte convertible en habitación para invitados que ya cuenta con un aseo.
El inmueble se encuentra en una finca proindiviso con pozo de agua, que ya cuenta con suministro eléctrico y alcantarillado. La zona está asfaltada y hay farolas.