

Referencia: **3293-P1152**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **80.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: CENTRO CIUDAD



M<sup>2</sup> construidos: 191

Estancias: 3

Aseos: 1

#### Descripción:

JIMÉNEZ RUIZ (API) les presenta en exclusiva este espacioso local en la zona centro de El Puerto de Santa María. Tiene 191 m<sup>2</sup> con aseo, el local cuenta con muchas posibilidades y se ubica cerca de los principales monumentos de la ciudad.

No lo dude, solicite más información sin compromiso.

Puede contactar llamando o vía WhatsApp al teléfono +34608150845, o bien, escribir a ursula@jimenezruiz.com

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.