**OFICINA PRINCIPAL**

C/ Luna Nº29
El Puerto de Santa María

Teléfono: 608150845
Teléfono 2: 956542323
e-mail: ursula@jimenezruiz.com
e-mail 2: joseluis@jimenezruiz.com

| | |
|---|---|
| Referencia: | **3402-OM116** |
| Tipo inmueble: | Chalet |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **695.000 €** |
| Estado: | Buen estado |

| | |
|---|---|
| Población: | El Puerto de Santa María |
| Provincia: | Cádiz |
| Cod. postal: | 11500 |
| Zona: | VALDELAGRANA |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 296 | **Metros de parcela:** | 774 | **Terraza(s):** | 1 |
| **Dormitorios:** | 5 | **Baños:** | 4 | **Armarios:** | 5 |

**Descripción:**

JIMÉNEZ RUIZ (API) les presenta este asombroso chalet independiente en la zona de Valdelagrana, EL Puerto de Santa María.
La vivienda cuenta con 296 m2 distribuidos en amplio hall de entrada, salón-comedor con chimenea, cocina independiente, cinco dormitorios, el principal en suite con vestidor y cuatro baños.
Todas las estancias de la vivienda, cuentan con materiales de alta calidad.
Además, tiene una parcela de 774 m2 con amplio jardín de diseño con cascada y de agua salada, piscina privada, trastero, plaza de garaje para dos vehículos.

No lo dude, solicite más información sin compromiso.
Puede contactar llamando o vía WhatsApp al teléfono +34681972963, o bien, escribir a omayra@jimenezruiz.com

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.