

OFICINA PRINCIPAL

C/ Luna Nº29 El Puerto de Santa María

Teléfono: 681972963 Teléfono 2: 956542323

e-mail: omayra@jimenezruiz.com e-mail 2: joseluis@jimenezruiz.com

Referencia: **3532-OM125**

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **355.000 €**

Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: VALDELAGRANA

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m² año | Emisiones kgCO ₂ /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|--|
| A más eficiente | | |
| В | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G menos eficiente | En trámite | |

M² construidos: 175 Terraza(s): 1 Dormitorios: 4

Baños: 2 Aseos: 1

Descripción:

JIMÉNEZ RUIZ (API) les presenta este bonito chalet adosado en la zona de los Toruños, Valdelagana.

La vivienda se encuentra reformada con primeras calidades, consta de 4 dormitorios, 2 cuartos de baños completos y 1 aseo, salón - comedor con chimenea y cocina amueblada recién reformada.

Incluye sótano convertido en habitación con vestidor patio delantero con trastero y jardín trasero.

Suelo de mármol y aire acondicionado.

No lo dude, solicite más información sin compromiso.

Puede contactar llamando o vía WhatsApp al teléfono +34681972963, o bien, escribir a omayra@jimenezruiz,com

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.