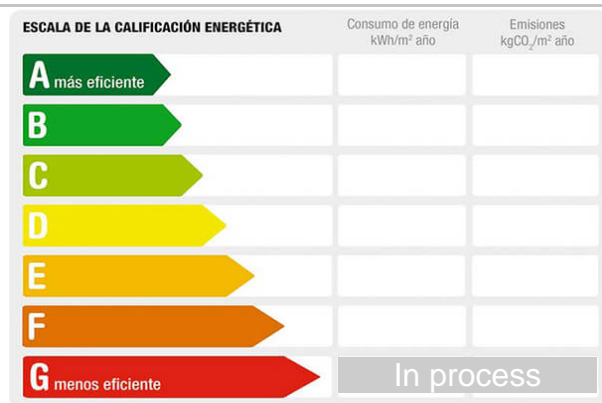


Reference: **4071-OM166**  
 Property type: House Independiente  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **350.000 €**  
 Condition: Good condition



Town: Puerto Real  
 Province: Cádiz  
 Postal code: 11510  
 Zone: Todas



**Sqm built:** 206      **Plot sq.meters:** 4519      **Garages:** 2  
**Bedrooms:** 3      **Orientation:** south      **Bathrooms:** 2

**Description:**

JIMENEZ RUIZ (API) les presenta este maravilloso chalet de 206 metros cuadrados.

La parcela con una superficie total de 4.519 m<sup>2</sup>, donde se encuentra piscina privada de obra con coronación de mármol travertino, un garaje doble de 50 metros cuadrados y un trastero de 25 metros cuadrados.

La vivienda se encuentra dividida en salón - comedor, cocina tipo diáfano, dormitorio principal con baño completo tipo suite, otro cuarto de baño completo, 2 dormitorios y una terraza acristalada.

El suelo interior de la vivienda es de pizarra natural y paredes interiores de piedra natural,

La parcela tiene agua de red, luz con contador propio, fibra óptica, pozo perforado con permiso y una entrada a la vivienda de 220 metros de adoquín tarifeño.

Se encuentra lista para entrar a vivir!!!!

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.