

Referencia: **4089-OB06**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **144.900 €**  
Estado: Nuevo



Dirección: Margaritas  
Población: Benalup  
Provincia: Cádiz  
Cod. postal: 11190  
Zona: BENALUP

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 114      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 3  
**Baños:** 2      **Aseos:** 1      **Armarios:** 3

### Descripción:

PROMOCIÓN DE OBRA NUEVA EN BENALUP-CASAS VIEJAS

#### OBRAS INICIADAS

Unifamiliares ubicados en la Loma del Zahorí, zona tranquila para vivir.

El proyecto propone viviendas de 3 dormitorios, construidas con materiales de primera calidad.

Cada hogar ofrece espacios interiores bien distribuidos, donde encontramos en planta baja el salón de estar-comedor con cocina, y un aseo. La conexión entre el espacio interior y exterior desde el salón es perfecta con un amplio porche ideal para relajarse y disfrutar de las vistas a su jardín.

En planta primera, disponemos de la distribución perfecta con un vestíbulo distribuidor, dos dormitorios dobles con un baño completo y la habitación principal de la vivienda en suite.

No lo dude, solicite más información sin compromiso.

Puede contactar a través de [jesus@irokohomes.com](mailto:jesus@irokohomes.com) o vía telefónica 618459065.