

Referencia: **4476-P1397**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **150.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 1  
 Población: El Puerto de Santa María  
 Provincia: Cádiz  
 Cod. postal: 11500  
 Zona: CENTRO CIUDAD



**M<sup>2</sup> construidos:** 58                      **Garajes:** 1                      **Dormitorios:** 1  
**Baños:** 1                                  **Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

JIMENEZ RUIZ API les presenta este fantástico piso en venta en la zona alta de El Puerto de Santa María, junto a comercios, muy próximo a la Iglesia mayor Prioral y a las principales salidas de la ciudad. La vivienda se distribuye en hall de entrada, salón comedor, cocina equipada, un dormitorio y un cuarto de baño. Además incluye plaza de garaje y trastero en el mismo edificio. Cuenta también con licencia de uso turístico, por lo que se convierte en una opción ideal, no solo como segunda residencia, sino también como inversión. No lo dude y solicite más información sin compromiso.

Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.