

Referencia: **4355-AA72**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **2.389.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: El Puerto de Santa Maria

Provincia: Cadiz

Cod. postal: 11500

Zona: El Juncal - Vallealto

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA |                 | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|-----------------|----------------------------------|----------------------------------------|
| A                                    | más eficiente   |                                  |                                        |
| B                                    |                 |                                  |                                        |
| C                                    |                 |                                  |                                        |
| D                                    |                 |                                  |                                        |
| E                                    |                 |                                  |                                        |
| F                                    |                 |                                  |                                        |
| G                                    | menos eficiente | 0                                | 0                                      |

**M² construidos:** 14011 **Antigüedad:** 0

### Descripción:

JIMÉNEZ RUIZ (API) les presenta...¡Terreno en venta en el Polígono Industrial Salinas de Poniente! Espectacular terreno de 14.011 m², situado en una de las mejores zonas industriales y comerciales de la región, estratégicamente ubicado para aprovechar al máximo su conectividad y accesibilidad. Este amplio espacio ofrece infinitas posibilidades para proyectos industriales, logísticos o comerciales, gracias a su excelente visibilidad y cercanía a las principales vías de acceso. Ideal para grandes empresas o desarrollos a gran escala, el terreno es completamente llano y fácilmente adaptable a distintas necesidades de construcción. ¡Una oportunidad única para inversores o empresas que busquen crecimiento en una ubicación inmejorable! No lo dude y solicite más información sin compromiso. De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, Impuesto de Valor Añadido (IVA), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.