

Referencia: **3304-P1162**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **167.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: El Puerto de Santa Maria

Provincia: Cadiz

Cod. postal: 11500

Zona: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	0	0

M² construidos: 182

**Metros de
parcela:** 221

Antigüedad: 0

Descripción:

JIMÉNEZ RUIZ (API) les presenta en exclusiva este fantástico local en pleno centro de El Puerto de Santa María. Tiene 182 m² construidos y 221 m² de patio. No lo dude, solicite más información sin compromiso. Puede contactar llamando o vía WhatsApp al teléfono +34608150845, o bien, escribir a ursula@jimenezruiz.com. Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión. De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.