

Referencia: **4203-AA42**

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: **2.712.780 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: El Puerto de Santa Maria

Provincia: Cadiz

Cod. postal: 11500

Zona: El Juncal - Vallealto

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente	0	0

M² construidos: 15071 **Antigüedad:** 0

Descripción:

JIMÉNEZ RUIZ (API) les presenta...¡Oportunidad única de inversión en el Polígono Industrial Salinas de Poniente! Se ofrece en venta un amplio terreno de 15,071 m2, ubicado estratégicamente en una de las zonas más dinámicas y comerciales del Puerto de Santa María. Este terreno cuenta con una ubicación privilegiada junto a reconocidas empresas como Mercadona y Frusur, lo que garantiza un entorno empresarial próspero y con gran potencial de crecimiento. Acceso directo desde las principales vías de comunicación, facilitando el transporte de mercancías y la movilidad de empleados. Este terreno representa una oportunidad única para inversores y empresarios que buscan establecerse en un enclave estratégico con todas las comodidades y servicios necesarios para el desarrollo de sus actividades comerciales. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Ponte en contacto con nosotros para obtener más información y concertar una visita al terreno. De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.