

Referencia: **P1416**

Tipo inmueble: Casa Pareado

Operación: Venta

Precio: **220.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Chiclana de la Frontera

Provincia: Cadiz

Cod. postal: 11130

Zona: Avenida la libertad



M² construidos:	132	Metros de parcela:	166	Garajes:	4
Dormitorios:	3	Baños:	2	Antigüedad:	2000

Descripción:

Te presentamos esta estupenda vivienda pareada situada en una de las zonas más demandadas de Chiclana de la Frontera, en el entorno de la Avenida de la Libertad, una ubicación cómoda y bien comunicada, con todos los servicios a tu alcance: comercios, colegios, transporte público y zonas de ocio. La vivienda cuenta con 3 dormitorios, un amplio y luminoso salón, ideal para el día a día, y 2 baños completos con ventana, que aportan ventilación natural y confort. La cocina-comedor, espaciosa y funcional, dispone de salida directa a un patio privado, perfecto para disfrutar de comidas y cenas al aire libre en un ambiente íntimo y acogedor. Además, la propiedad dispone de una azotea privada con zona de lavadero y tendedero, un espacio práctico con múltiples posibilidades de aprovechamiento. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual como inversión, en una zona tranquila y bien ubicada. De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.