

Referencia: **P1434**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **180.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 2
 Población: El Puerto de Santa Maria
 Provincia: Cadiz
 Cod. postal: 11500
 Zona: El Manantial

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	0	1234
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 41 **Aire acondicionado:** frío/calor **Garajes:** 4
Dormitorios: 1 **Baños:** 1 **Antigüedad:** 1999
Armarios: 1

Descripción:

Descubre este encantador apartamento exterior, ideal para disfrutar del estilo de vida costero. Con un dormitorio acogedor y un baño completo, esta propiedad ofrece todo lo necesario para tu comodidad diaria. Sus suelos de tarima le otorgan calidez y elegancia al espacio, mientras que el sistema split asegura una temperatura agradable durante todo el año. Además, cuenta con plaza de garaje incluida, brindándote mayor conveniencia en tus desplazamientos. Ubicado a solo 7 minutos caminando desde la hermosa playa del Manantial, podrás deleitarte con días soleados junto al mar o paseos revitalizantes por la costa. Sin duda alguna es una oportunidad única tanto como residencia habitual o inversión. ¡No pierdas la ocasión! Contáctanos hoy mismo para más información. Por mandato expreso del propietario, comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil, sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión. De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.