

Referencia: **607-VE216**

Tipo inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: **798.000 €**

Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: COSTA OESTE



M² construidos:	350	Metros de parcela:	1000	Garajes:	3
Terraza(s):	3	Dormitorios:	5	Baños:	5
Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	4

Descripción:

Vivienda unifamiliar en El Puerto de Santa María(CÁDIZ). Zona Hotel Los Jándalos.

Magnífica casa de estilo clásico. Amplia, moderna, con todos los equipamientos.

Parcela de 1. 000 metros. 333, 70 m² contruidos.

Año de construcción 2003

Calefacción central gas propano comunitario
2 plantas

Distribución:

Planta baja: hall espacioso, amplio salón con dos áreas de estar y chimenea, comedor independiente para 12 personas, biblioteca, dormitorio principal con vestidor y baño incorporado con jacuzzi y ducha aparte. Amplia cocina- comedor de diario, despensa, cuarto de plancha, trastero y aseo de invitados.

Planta superior: 4 dormitorios dobles, cada uno con baño completo y armarios empotrados, estudio de 35m2 y 3 amplias terrazas.

Jardín: Amplio porche, patio de piedra, piscina de 12x5m con iluminación, jardín con riego automático de 8 fases.

Tendedero, Aparcamiento en superficie para 2 ó 3 coches

Alarma y puerta de acceso blindada.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, impuesto de transmisiones (ITP), Honorarios de intermediación, Gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.
